

ZESPÓŁ SKŁADNIC LASÓW PAŃSTWOWYCH

w Stargardzie

73-110 Stargard ul. Wojska Polskiego 119

działając zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach

(Dz. U. z 2015 r., poz.349 z zm.)

oraz w oparciu o zgodę Dyrektora RDLP Nr EL.2130.4.4.2022 z dn. 15.02.2022 r.

ogłasza przetarg pisemny nieograniczany na wynajem pomieszczeń biurowo – usługowych zlokalizowanego w budynku biurowym o nr inwentarzowym 105/937 w Gorzowie Wielkopolskim na Placu Staromiejskim 6

Znak sprawy: DT.2217.4.2022

Data zamieszczenia: 22.02.2022 r.

1) Przedmiot przetargu

Zespół Składnic Lasów Państwowych w Stargardzie ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na najem:

- a) Pomieszczenia biurowo - usługowe mieszczące się na parterze w budynku biurowym na Placu Staromiejskim 6 w Gorzowie Wielkopolskim, są pomieszczeniami przechodnimi

	powierzchnia użytkowa [m ²]	Stawka wyjściowa za m ² w [zł netto]
Pomieszczenie przechodnie nr 8-9 o inw.105/937 na parterze	22,30	11,95 zł

Podana cena jest ceną netto do której należy doliczyć obowiązującą stawkę podatku VAT. Oferowana cena najmu nie może być niższa od ceny wywoławczej. W przypadku wyłonienia Oferenta i zawarcia z nim umowy najmu należy dokonać wpłaty kaucji zabezpieczającej w wysokości dwumiesięcznego czynszu brutto. Podana cena dotyczy wynajmu pomieszczeń biurowo-usługowych (opłaty dodatkowe naliczane są osobno, ryczałtowo, dotyczy to: energii elektrycznej liczonej ryczałtowo, centralnego ogrzewania liczonego od metra wynajmowanej powierzchni , wody liczonej ryczałtowo).

2) Termin i miejsce, w których można się zapoznać z dodatkowymi informacjami dotyczącymi przedmiotu najmu: Zespół Składnic Lasów Państwowych pod nr telefonu: 091/5771832, e-mail: zsstargard@szczecin.lasy.gov.pl. Przedmiot przetargu można oglądać po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu.

3) Termin i miejsce przetargu:

Otwarcie ofert nastąpi dnia **01.03.2022 r. o godz. 13:00** w siedzibie Zespołu Składnic Lasów Państwowych przy ul. Wojska Polskiego 119, Stargard. Otwarcie ofert jest jawne.

4) Wynajmujący – Zespół Składnic Lasów Państwowych nie wymaga wpłacenia wadium.

5) Miejsce i termin składania ofert pisemnych:

- Ofertę można złożyć osobiście do sekretariatu –pok. nr 109 I piętro w siedzibie firmy lub za pośrednictwem poczty. Oferta winna wpłynąć w terminie do dnia **01.03.2022 do godz. 12:30.**

- Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie oznaczonej:
 - a) adresem organizatora przetargu,
 - b) nazwą przetargu - „[Przetarg pisemny nieograniczony na wynajem pomieszczeń biurowo - usługowych zlokalizowanych w budynku biurowym w Gorzowie Wielkopolskim przy Placu Staromiejskim 6. Nie otwierać przed 01.03.2022 do godz. 13:00.](#)”
 - c) oznaczeniem składającego ofertę i jego adresem dla korespondencji.
- 6) Elementy mające wpływ na jej ocenę: przy wyborze oferty ZSLP kierować się będzie wyłącznie kryterium ceny.
- 7) Dyrektor Zespołu Składnic Lasów Państwowych zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu w całości lub jego części bez podania przyczyny.
- 8) Pisemna oferta powinna zawierać:
 - imię, nazwisko i adres albo nazwę firmy oferenta,
 - numer PESEL, NIP ,REGON oferenta, KRS o ile spoczywa na nim obowiązek ich uzyskania,
 - sposób wykorzystania nieruchomości,
 - oferowaną stawkę za wynajem przedmiotu przetargu,
 - oświadczenie o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia i warunkami przetargu , stanem nieruchomości, jej granicami oraz przyjęciem warunków bez zastrzeżeń,
 - oświadczenie, że oferent wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych na potrzeby przetargu,
 - oświadczenie o braku zaległości w płatnościach na rzecz Skarbu Państwa,
 - oznaczenie szczegółowe przedmiotu najmu, którego dotyczy oferta.
- 9) Przekazanie nieruchomości nastąpi na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego.
- 10) Miejsce i data publikacji ogłoszenia o przetargu:
 - strona internetowa <http://www.zslpstargard.szczecin.lasy.gov.pl/> od dnia 22.02.2022 r.,
 - tablica ogłoszeń w siedzibie ZSLP w Stargardzie, drzwi wejściowe w budynku biurowym w Gorzowie od dnia 22.02.2022 r. Termin zdjęcia ogłoszenia: 01.03.2022 r. godz. 12:30.